



**PROIECT
DE
HOTĂRÂRE**

***privind alipirea imobilelor-teren identificate
cu numerele cadastrale 138629 și 140001, precum și înscrierea imobilului – teren
rezultat în cartea financiară a UAT oraș Bragadiru, județul Ilfov, situat în orașul
Bragadiru, județul Ilfov***

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare al domnului Lupulescu Gabriel - primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 39178/01.07.2025;
- b) raportul de specialitate al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiu locativ nr. 39179/01/07.2025;
- c) raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- d) raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 879 alin. (1) și alin. (5) și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (7) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU
HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. - Se aprobă alipirea imobilelor-teren cu suprafețele de teren, după cum urmează:

- a. $S = 961 \text{ m}^2$ identificat cu numărul cadastral 138629, situat în orașul Bragadiru, str. Cactusului, T13/5, P 70, județul Ilfov;
- b. $S = 2.139 \text{ m}^2$ identificat cu numărul cadastral 143001 situat în orașul Bragadiru, str. Cactusului, T 13/5, P 70, județul Ilfov, rezultând imobilul în suprafață de $S = 3.100 \text{ m}^2$ identificat cu numărul cadastral 143225 – situat în orașul Bragadiru, str. Cactusului, județul Ilfov, în vederea construirii unui Ansamblu cultural, conform anexei 1 - planul de amplasament și delimitare a imobilului, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



Art. 2. – Se aprobă înscrierea definitivă în cartea funciară în favoarea UAT oraș Bragadiru, a imobilului – teren menționat la art. 1, situat în oraș Bragadiru, str. Cactusului, județul Ilfov.

Art. 3. - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin direcțiile și serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, primarului orașului Bragadiru, Instituției Prefectului – județul Ilfov și direcțiilor și serviciilor de specialitate din cadrul instituției, precum și publicarea acesteia pe pagina de internet.

PRIMAR,
Gabriel LUPULESCU

Avizat,
Secretar general U.A.T.,
Veronica IONIȚĂ

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
143255	3100	Oras Bragadiru, Str.Cactasului, Tarla 13/5, Parcela 70, Judetul Ilfov
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	BRAGADIRU	

1A - S = 3100mp

NC 116044 40.66m

NC 207081 21.27m

NC 138633 45.12m

NC 143000 58.71m

NC 138585 - Str.Cactasului (fost De 72/1)

19.74m

20.06m

3.53m

4.89m

4.06m

79.34m

9.30m

8

11

LIMITA UAT SECTOR 5

323000

579700

579600

579700

323000

N

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	3100	Teren intravilan, partial imprejmuit.
Total		3100	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3100 mp	
Suprafața din act = 3100 mp	

Executant: ing. TOMA ELENA CERASELA Seria Ro-B-F, Nr.2369/2021, Categoria A Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentație cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Elena-Cerasela Toma Digitally signed by Elena-Cerasela Toma Date: 2025.06.24 10:19:57 Location: Toma Elena-Cerasela, ANCP, A, DB, 2989 Data: 18.06.2025	Inspector: Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și actualizarea datelor cadastrale Vartolomea i Gabriela Semnat digital de Vartolomea Gabriela Data: 2025.06.27 12:31:14 +03'00' c=RO, o=BCP Ilfov, i=Mun.Bucuresti, cn=Gabriela, c=RO, serialNumber=V6261 Date: 2025.06.27 12:31:14 +03'00' Data: Ștampila BCPI
--	---